

DIREZIONE RICERCA, TERZA MISSIONE E INTERNAZIONALIZZAZIONE

SPIN OFF: ADEMPIMENTI

- SER&PRACTICES SRL – SPIN OFF DELL’UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BARI ALDO MORO: RICHIESTA PROROGA TERMINE DI PERMANENZA PRESSO LA STRUTTURA UNIVERSITARIA

Il Consiglio di Amministrazione, ...,

PREMESSO

che, come rappresentato nella relazione istruttoria predisposta dalla Direzione Ricerca, Terza Missione e Internazionalizzazione - Sezione Ricerca, Innovazione e Impatto - U.O. Valorizzazione dei risultati della ricerca e del capitale umano:

- la Convenzione stipulata tra questa Università e la società SER&Practices S.r.l. – Spin Off dell’Università degli Studi di Bari Aldo Moro per l’uso degli spazi, per mq 100, collocati all’interno del Laboratorio di Ingegneria del Software, presso il Dipartimento di Informatica, è scaduta in data 31.12.2021;
- con nota, prot. n. 142119 del 04.11.2021, l’Ufficio chiedeva al Presidente della suddetta Spin Off, dott. Roberto Mignemi, di conoscere le determinazioni in merito all’eventuale richiesta di rinnovo della Convenzione, da deliberarsi previamente da parte del Consiglio del Dipartimento di afferenza, ovvero allo spostamento della sede legale al di fuori degli spazi universitari;
- con nota prot n. 89979 del 06.04.2022, la società comunicava: *“[...] il nostro interesse al rinnovo della convenzione per gli spazi, messi a disposizione per la nostra Spin Off da parte dell’Università degli Studi di Bari, con una riduzione della dimensione richiesta. In particolare, nel prossimo Consiglio di Dipartimento chiederemo la diponibilità di spazi per 50mq in quanto, a valle della ricezione di un finanziamento regionale emanato a valle della trascorsa emergenza pandemica, abbiamo provveduto a delocalizzare le attività produttive attivando di fatto politiche di smart working. [...]”*;

- con delibera del 16.03.2023, trasmessa con nota acquisita al prot. gen. di Ateneo con il n. 72938 del 20.03.2023, il Consiglio del Dipartimento di Informatica si è espresso favorevolmente alla concessione degli spazi richiesti dalla società *de qua*;
- con nota, prot. n. 80156 del 29.03.2023 - in risposta ad apposita richiesta dell'Ufficio istruttore che chiedeva di quantificare la somma dovuta dalla società in questione per l'uso di detti spazi - la U.O. Certificazione immobili e gestione informatizzata dati della Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio – Sezione Programmazione, sviluppo e miglioramento del patrimonio ha comunicato che il canone annuo previsto per la Spin Off *de qua* è pari a € 3.250,00 oltre IVA, come costo di gestione, oltre a € 1.096,78 come oneri tributari (IMU e TARI), oltre agli oneri fiscali, consistenti - così come comunicato, con nota prot. n. 80812 del 29.03.2023, dalla Direzione Amministrazione e Finanza - Sezione Tributi e Previdenza – U.O. Gestione adempimenti fiscali e tributari - nell'IVA pari al 22% e nell'IRES pari al 24%;

RICHIAMATI

- l'art 16 "*Permanenza all'interno delle strutture dell'Università*" del *Regolamento Spin Off* di Ateneo, in particolare nella parte per cui "*Il rinnovo sarà subordinato al pagamento delle fatture emesse dall'Università a carico della Spin*";
- la delibera di questo Consesso del 13/14.07.2022, con la quale si è disposto il recupero dei crediti vantati nei confronti della società *SER & PRACTICES* s.r.l., per complessivi € 108.456,50, da corrispondersi in n. 8 rate trimestrali, ciascuna di importo pari a € 13.557,06;

ACCERTATA

in proposito la regolarità del pagamento delle prime tre rate nelle rispettive scadenze, giusta nota *e-mail* del 22.03.2023, da parte della Direzione Amministrazione e Finanza – Sezione Tributi e Previdenza – U.O. Gestione contabile e fiscale attività commerciale;

RITENUTO pertanto di poter approvare, ora per allora, l'uso degli spazi richiesti dalla società di cui trattasi, procedendo alla formalizzazione di apposito contratto, nei termini illustrati nella *proposta di delibera* acclusa alla relazione istruttoria,

DELIBERA

- di approvare, ora per allora, l'uso, a decorrere dal 01.01.2022 e fino al 06.04.2022, da parte della società SER&Practices S.r.l. - Spin Off dell'Università deli Studi di Bari Aldo Moro, di spazi per mq 100 collocati all'interno del Laboratorio di Ingegneria del Software, presso il Dipartimento di Informatica di questa Università;
- di approvare, ora per allora, l'uso, a decorrere dal 07.04.2022 e fino al 31.12.2024, da parte della società SER&Practices S.r.l. - Spin Off dell'Università deli Studi di Bari Aldo Moro, di spazi per mq 50 collocati all'interno del Laboratorio di Ingegneria del Software, presso il Dipartimento di Informatica di questa Università;
- di formalizzare l'uso dei predetti spazi con la sottoscrizione di apposito contratto, che si intende sin d'ora approvato, prevedendo:
 - per il periodo dal 01.01.2022 e fino al 06.04.2022 un corrispettivo, in favore di questa Università, pari ad € 1.000,00 al mese oltre IVA, così come da Convenzione scaduta in data 31.12.2021;
 - per il periodo dal 07.04.2022 e fino al 31.12.2024, un corrispettivo annuo, in favore di questa Università, pari ad € 3.250,00 oltre IVA, per costi di gestione, oltre a € 1.096,78 a titolo di oneri tributari, oltre agli oneri fiscali, consistenti nell'IVA pari al 22% e nell'IRES pari al 24%;
- di autorizzare le Direzioni Ricerca, Terza Missione e Internazionalizzazione e Amministrazione e Finanza ad adottare gli adempimenti conseguenti di rispettiva competenza.

Dispositivo delibera assunta dal **Consiglio di Amministrazione del 04.04.2023** trasmesso per i provvedimenti di competenza alle seguenti Strutture:

- **Direzione Ricerca, Terza Missione e Internazionalizzazione (*)**
- **Direzione Amministrazione e Finanza**
- **Capo di Gabinetto del Rettore**

IL DIRETTORE GENERALE
F.to Avv. Gaetano Prudente
